



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA DROPULL
KËSHILLI BASHKIAK

Nr. 1195 Prot

Jergucat, me 30.06.2026

Lenda: **Njoftim për Konsultim me Publikun**

Titulli i Projekt-aktit që hapet për konsultim me publikun: Për shprehjen e pëlqimit në parim për dhënie me qira nëpërmjet procedurës së konkurimit publik te pasurisë shtetërore e llojit kadastral “shtet kullotë”, me kontratat qiraje, të sipërfaqes prej S=9528m² z. Anastas Iso ku përfshihen veprimtaritë për agroturizëm, rekreacion në territorin nën administrim të Bashkisë Dropull në pasurinë ,nr.251/1-7 ne zk3018 në fshatin Poliçan, Njësia Administrative Pogon.”

Baza ligjore: Ligji 146/2014 “Për njoftim për Konsultim Publik”, Ligji nr.139/2015, “Për vetëqeverisjen vendore”, në nenit 8, nenit 9, pika 1, nënpika 1.1 shkronja “a” dhe pika 1/1.2, shkronjat “a” dhe “c”, pika 1.4 shkronja a, nenit 28 pika 3, 4 dhe 6, nenit 35 pika 5 shkronjat “b”, nenit 54 dhe nenit 55 të; Ligji nr. 115/2014 “Për ndarjen Administrativo-Territoriale të njësive të qeverisjes vendore në Republikën e Shqipërisë”, i ndryshuar ; Vendim nr. 54, datë 5.2.2014 për përcaktimin e kriterëve, të procedurës e të mënyrës së dhënies me qira, enfitëozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore i ndryshuar; Ligji nr. 8743, datë 22.02.2001 “Për pronat e paluajtshme të shtetit”, i ndryshuar; Ligji nr. 8744, datë 22.02.2001 “Për transferimin e pronave të paluajtshme në pronësi të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore”, i ndryshuar; dhe Udhezimit Nr. 13 datë 26.04.2018 Per zbatimin e VKM nr. 54 Për përcaktimin e kriterëve, të procedurës e të mënyrës së dhënies me qira, enfitëozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore i ndryshuar

Propozuesi : Projektakti propozuar nga Kryetari i Bashkisë.

Koha dhe vendi i konsultimit :

Dëgjesa publike do të zhvillohet pranë zyrave të Njesisë Administrative Pogon në fshatin Poliçan , Data 20.07.2026 ora 11.00

Pjesëmarrës : Këshilli Bashkiak Dropull ,Kryetari i Bashkisë, kordinatori per informim dhe konsultim,kryetare e Këshillit, sekretar i këshillit,ing.e zyrave ,pergj/zyrave.

Nga komuniteti : Banorët e interesuar te fshatit Selcke,Poliçan, Kryetaret e Fshatrave te Njesise Administrative Pogon, kryesia,perfaqesues te tjere te sektorit privat te interesuar per te kontribuar ne konsultimin. Lloji/forma i takimit: Degjese publike.

**Kryetare e Keshillit
Donika Bauçi**



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA DROPULL

DREJTORIA E SHERBIMIT URBAN

RELACION

Per degjese publike ne fshatin Polican e Për “Shprehjen e pelqimit ne parim për dhenien me qira nëpërmjet procedurës së konkurrimit publik të pasurisë shtetërore e llojit kadastral “shtet KULLLOT”, me kontratat qiraje, te sipërfaqes prej $S= 9528 m^2$ Z. Anastas Iso ku përfshihen veprimtaritë për agroturizëm, rekreacion, në territorin nën administrim te Bashkisë Dropull ne pasurin, me nr, 251/1-7 ne zk 3018 ne fshatin Polican, Njesia Administrative Pogon”

Te dhena per objektet.

1. Statusi juridiki pasurise me nr. 251/1-7. E llojit SHTET Are me Siperfaqe te pergjithshme 9528 m2 ne zonen kadastrale 3018 ne fshatin Polican te Njesise Administrative te Pogonit, Bashkia Dropull.

Me kerkese se Z. **Anastas Iso Bazuar**: Ne mbeshtetje te Ligjit nr.139/2015, “Për vetëqeverisjen vendore”, në nenit 8, nenit 9, pika 1, nënpika 1.1 shkronja “a” dhe pika 1/1.2, shkronjat “a” dhe “c”, pika 1.4 shkronja a, nenit 28 pika 3, 4 dhe 6, nenit 35 pika 5 shkronjat “b”, nenit 54 dhe nenit 55 të; Ligjit nr. 115/2014 “Për ndarjen Administrativo-Territoriale të njësive të qeverisjes vendore në Republikën e Shqipërisë”, i ndryshuar ; Vendim nr. 54, datë 5.2.2014 për përcaktimin e kritereve, të procedurës e të mënyrës së dhënies me qira, enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore i ndryshuar; Ligjit nr. 8743, datë 22.02.2001 “Për pronat e paluajtshme të shtetit”, i ndryshuar; Ligjit nr. 8744, datë 22.02.2001 “Për transferimin e pronave të paluajtshme në pronësi të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore”, i ndryshuar; dhe Udhezimit Nr. 13 datë 26.04.2018 Per zbatimin e VKM nr. 54 Për përcaktimin e kritereve, të procedurës e të mënyrës së dhënies me qira, enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore i ndryshuar kerkojme qe:

Pasuria, prone ne perdorim te **Bashkise Dropull** me zerin kadastral **shtet are** me nr. 251/1-7 me sipërfaqe te pergjithshme 9528 m2 në **ZK 3018** me indeks harte K-34-137-(156-C), në fshatin Polican. Kerkohet te merret me qera siperfaqe **prej $S= 9528 m^2$** , sipas fragmentit te hartes treguese. Bazuar ne Ligjit nr.139/2015, “Për vetëqeverisjen vendore”, nenit 28 pika 3 (Funksionet e bashkive në fushën e zhvillimit ekonomik), Bashkia eshte mbështetje për zhvillimin e biznesit të vogël e të mesëm, sipas mënyrës së përcaktuar në legjislacionin në fuqi, duke garantuar akses të balancuar gjinor. Sipas siperfaqes dhe kohes do te tatohet sipas taksave qe percakton ligji. Siperfaqja qe do te jepet eshte rreth 9528 m2, me nje cmim sipas VKM-se 54 i ndryshuar. Kerkohet te behet degjesa publike ne fshatin Dhuvjan per vazhdimin e petejshem te procedures.

Punoi : Grigor DUSHI

Ing. Arjan TUSHA